

**OGGETTO: DECENTRAMENTO DELLE FUNZIONI CATASTALI -
DETERMINAZIONI IN MERITO**

L'anno duemilasette il giorno 17 del mese **SETTEMBRE** di alle ore **19,55** in Pinerolo, e nella sala delle adunanze di Acea Pinerolese Industriale S.p.A., in Via Poirino n. 145 a Pinerolo

Convocata con provvedimento del Presidente Sig. Berti Giuseppino mediante avvisi scritti recapitati in tempo utile al domicilio di ciascun Sindaco, si è riunita l'Assemblea Consorziale, in sessione **straordinaria** ed in seduta pubblica di **prima convocazione**.

All'appello nominale risultano presenti i rappresentanti consiglieri, signori:

COMUNE di	RAPPRESENTANTE	PRES.	ASS.	%	COMUNE di	RAPPRESENTANTE	PRES.	ASS.	%
Airasca	Clemente Michele	X		1,12	Pinerolo	Covato Paolo	X		32,17
Angrogna	Bertin Chiavia Marina		X	1,12	Piscina	Griot Livio		X	2,86
Bibiana	Manavella Guido		X	0,50	Pomaretto	Bonis Giorgio	X		1,49
Bobbio Pellice	Mannino Fulvio		X	0,25	Porte	Zoggia Laura	X		2,36
Bricherasio	Bosio Luigi		X	4,10	Pragelato	Marin Walter Giuseppe		X	0,12
Buriasco	Armando Romano	X		0,75	Prali	Agli Sandra Lorena	X		0,12
Campiglione	Cordero Riccardo	X		0,12	Pramollo	Florian Gianpaolo		X	0,25
Cantalupa	Folco Elio	X		2,61	Prarostino	Mauro Mario	X		0,62
Cavour	Morero Roberto	X		1,99	Roletto	Tiranti Maurizio	X		1,49
Cercenasco	Rubiano Teresa	X		2,11	Rora'	Rivoira Adolfo Bartolomeo		X	0,12
Cumiana	Costelli Roberto	X		4,47	Roure	Tron Rino	X		0,12
Fenestrelle	Chiappero Michele		X	0,12	Salza di Pinerolo	Sanmartino Franco		X	0,12
Frossasco	Rossi Elvi	X		3,85	San Germano Chisone	Bounous Clara	X		1,49
Garzigliana	Coalova Piergiorgio	X		0,62	San Pietro Val Lemina	La Croce Enzo	X		1,24
Inverso Pinasca	Coucourde Andrea	X		0,75	San Secondo di Pinerolo	Cozzo Paolo	X		2,11
Luserna San Giovanni	Bruera Livio		X	3,23	Scalenghe	Garis Bruno	X		1,99
Lusernetta	Mauro Roberto		X	0,62	Torre Pellice	Bertalot Claudio		X	1,24
Macello	Scalerandi Enrico	X		0,87	Usseaux	Sgarbanti Adriano	X		0,12
Massello	Boetto Silvia		X	0,87	Vigone	Ambrosio Bernardino	X		1,24
None	Garabello Giovanni	X		1,12	Villafranca P.te	Bottano Agostino	X		3,60
Osasco	Geuna Guido	X		0,50	Villar Pellice	Varoli Luca	X		0,50
Perosa Argentina	Laurenti Giovanni	X		3,85	Villar Perosa	Costantino Claudio	X		5,09
Perrero	Leger Riccardo	X		0,25	Volvera	Beltramino Vittorio	X		0,87
Pinasca	Pera Sergio	X		2,86					

Risultano quindi rappresentate 84,48 quote su 100 complessive.

Risultano assenti giustificati 14 Consiglieri per un totale di 15,52 quote su 100

Presiede il Sig. BERTI Giuseppino, presidente del Consorzio.
Funge da Segretario della seduta il Dr. Emanuele MATINA

Il Presidente Sig. BERTI Giuseppino constatata la presenza dei Consiglieri in numero valido e rappresentanti la maggioranza richiesta per poter legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta ed invita l'Assemblea a procedere all'esame delle proposte iscritte all'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE N. 07/2007

Oggetto: DECENTRAMENTO CATASTO AI COMUNI

L'ASSEMBLEA CONSORTILE

PREMESSO CHE

nel quadro del complessivo conferimento di funzioni e competenze dallo Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, la legge 15 marzo 1997, n. 59 e successive modifiche, ha provveduto a riformare la Pubblica Amministrazione per attuare la semplificazione amministrativa, costituendo un importante tassello nel mosaico delle riforme in atto nella Pubblica Amministrazione;

il decreto legislativo 31 marzo 1998, n.112, recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni e agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n.59 e successive modifiche, prevede all'art.66, tra le funzioni conferite agli enti locali quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché la partecipazione al processo di determinazione degli estimi catastali, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato dall'art. 65 del predetto decreto legislativo n. 112, in materia di gestione unitaria e certificata della base dei dati catastali e dei flussi di aggiornamento delle informazioni ed il coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso il Sistema Pubblico di Connettività (SPC), come modificato dall'art. 1, comma 194, della legge 27 dicembre 2006 n. 296;

VISTO

l'articolo 7 della legge 15 marzo 1997, n. 59 e l'articolo 7 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in ordine alla individuazione del complesso di risorse da destinare all'esercizio delle funzioni catastali;

il decreto ministeriale 28 dicembre 2000, n. 1390, emanato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze, con cui sono state rese esecutive, a decorrere dal 1° gennaio 2001, le Agenzie fiscali previste dagli articoli 62, 63, 64 e 65 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, come modificato dal successivo decreto ministeriale 20 marzo 2001, n. 139;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 14, concernente l'affidamento di ulteriori funzioni statali ai Comuni e alla conseguente regolazione dei rapporti finanziari per l'esercizio delle stesse;

il D.P.C.M. del 14/06/2007 recante "Decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 197, della legge 27 dicembre 2006, n. 296" (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 154 del 05/07/2007);

ATTESO CHE

con atto notarile registrato a Pinerolo il 04.03.2004 al n. 122 Serie 2 è stato costituito ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Consorzio Polifunzionale denominato "Consorzio A.C.E.A. Pinerolese" chiamato anche Consorzio, chiamato a svolgere, sin dalla sua costituzione,

tutte le funzioni di governo relative all'organizzazione dei servizi di gestione dei rifiuti in esecuzione delle disposizioni della legge regionale 24/10/2002, n. 24

Lo Statuto del Consorzio ha per oggetto *“la gestione associata di funzioni di competenza dei comuni consorziati”* e lo stesso prevede, all'art. 22, che *“ciascun ente sarà tenuto a versare il corrispettivo relativo alle specifiche attività svolte nel suo interesse dal Consorzio. In particolare, per le singole funzioni non attribuite dalla totalità dei comuni, il Consorzio imputerà a ciascun comune i costi ed i ricavi di pertinenza, in base a criteri prestabiliti ad integrale copertura di ogni onere relativo alla funzione espletata.”*

PRESO ATTO della disponibilità manifestata dal Consorzio ACEA Pinerolese di istituire un “Polo” aggregato per la gestione dei servizi catastali trasferiti in attuazione del D.Lgs, 112-/98. Le funzioni catastali sono gestite in convenzione tra gli enti aderenti al “Polo” secondo le disposizioni dell'Articolo 30 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, assicurando gli adempimenti richiesti in base all'opzione scelta.

Obiettivo del Polo è di giungere alla gestione di tutte le funzioni catastali fino al livello “C” di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14 giugno 2007 (di seguito: DPCM) attraverso un processo graduale che prevede l'attivazione dell'opzione A) di primo livello e l'assunzione progressiva delle funzioni previste dal terzo livello nel 2009, secondo il cronoprogramma che verrà concordato con l'Agenzia del Territorio, cui seguirà la stipulazione con l'Agenzia medesima della relativa convenzione ai sensi dell'articolo 2 del citato DPCM. e previa verifica della fattibilità tecnica e finanziaria. Tale verifica dovrà essere effettuata dal gruppo tecnico di monitoraggio di cui al successivo articolo 9 e sottoposta all'assemblea degli Enti partecipanti ai sensi del successivo articolo 10. Si precisa inoltre che i costi saranno imputati ai sensi dell'art. 22 dello statuto consortile ed in questa prima fase, qualora ci siano i presupposti, le spese saranno a carico del Consorzio (art. 8 Convenzione di costituzione del Polo Catastale presso il Consorzio ACEA Pinerolese).

VISTI:

- la Convenzione Consortile
- lo Statuto Consortile
- il T.U. degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000

ACCERTATO CHE alcuni comuni del consorzio hanno richiesto al Consorzio la disponibilità di farsi carico della gestione del decentramento catastale in modo da assicurare la gestione diretta del servizio ai comuni che ne vorranno fare richiesta

Intervengono i seguenti rappresentanti:

- Berti Giuseppino: il Presidente illustra l'argomento sottolineando, come previsto dalla normativa, che i Comuni devono deliberare e comunicare, entro il 3 ottobre 2007, le modalità con la quale intendono esercitare le funzioni catastali. Il Consorzio si rende comunque disponibile, in base alle indicazioni dei comuni, di farsi carico dell'esercizio delle funzioni catastali, cosa peraltro già presente nello statuto/convenzione istitutiva del consorzio stesso.
- Ambrosio Bernardino, rappresentante di Vigone: esprime perplessità sul decentramento del servizio riscontrando nell'attuale sistema centralizzato maggiore professionalità
- Laurenti Giovanni, rappresentante di Perosa Argentina: sottolinea come il servizio sia sentito dal territorio, anche dai professionisti che oggi gravitano sul capoluogo di provincia; certamente i costi dovranno essere suddivisi in base ad altri criteri rispetto al servizio igiene ambientale. In ultimo sottolinea che l'assemblea dovrebbe esprimersi circa l'opzione scelta per dare modo ai

Comuni di esprimersi a loro volta nei termini di legge (occorre scegliere come partire, opzione A o B da subito con l'attivazione dell'opzione C nel 2009)

- Covato Paolo, rappresentante di Pinerolo: nel sottolineare che da anni si parla di decentramento e di vantaggi per i cittadini, maggiore conoscenza del territorio, federalismo fiscale, delega ai comuni precisa che l'argomento, la risonanza del dibattito, certamente con tutti i problemi che ci potranno essere, rappresenta un'opportunità per i comuni. Se i comuni decideranno il consorzio ha manifestato la sua disponibilità ad assumere la funzione ed il comune di Pinerolo porterà l'argomento in consiglio comunale definendo un cronoprogramma delle funzioni che andranno via via ad essere prese in carico.
- Costelli Roberto, rappresentante di Cumiana: si dice favorevole che il consorzio assuma questa attività ma sottolinea che per andare in Consiglio Comunale deve avere indicazioni sull'opzione scelta (A, B, C).
- Tiranti Maurizio, rappresentante di Roletto: precisa che se il Consorzio avrà mandato per assumere l'opzione C) il comune incaricherà il consorzio, in caso contrario assumerà una deliberazione con la quale mantiene l'attuale struttura delegando l'Agenzia per il Territorio.
- Leger Riccardo, rappresentante di Perrero: esprime dubbi e difficoltà nel dare indicazioni rispetto al parametro dimensionale della norma; il Comune di Perrero probabilmente lascerà al luglio 2009 la scelta
- Pera Sergio, rappresentante di Pinasca: suggerisce la predisposizione di una bozza di deliberazione da inviare ai comuni
- Berti Giuseppino: il Presidente assicura che il consorzio invierà bozza di deliberazione a tutti i comuni i quali potranno mettere all'ordine del giorno l'argomento
- Cozzo Paolo, rappresentante di San Secondo, evidenzia la necessità del Direttivo del Consorzio di verificare, con la struttura le modalità di attivazione del servizio in base alle indicazioni che i comuni vorranno esprimere, a questo fine richiede un sondaggio, non impegnativo per i comuni, che permetta di capire se si raggiunga il parametro dimensionale richiesto dalla normativa
- Berti Giuseppino: il Presidente conferma quanto detto e cioè che la deliberazione assunta dai Comuni dovrà approvare la convenzione di costituzione del Polo Catastale presso il Consorzio ACEA Pinerolese e la bozza di convenzione per l'esercizio delle funzioni catastali con opzione di primo livello, lettera A) intendendo raggiungere l'opzione C) nel 2009 ed attivando sin d'ora e progressivamente il decentramento catastale.

Si procede votazione ai sensi del T.U.E.L. n. 267/2000, con:

- voti n. 33 favorevoli corrispondenti a 84,48 quote, espressi nei modi previsti dalla legge

L'ASSEMBLEA CONSORTILE

DELIBERA

- di richiamare la premessa narrativa come parte integrante del presente dispositivo
- di costituire il "Polo catastale" presso il Consorzio ACEA Pinerolese prendendo atto delle funzioni previste nell'oggetto dello statuto consortile e della manifestazione di volontà espressa dall'Assemblea del Consorzio di esercitare direttamente le funzioni catastali, attivando sin d'ora e progressivamente il decentramento catastale attraverso l'opzione di primo livello - opzione A), con

l'intesa di raggiungere l'opzione C) nel 2009

di demandare al Consiglio Direttivo/uffici del consorzio la predisposizione delle bozze di convenzione che dovranno essere approvate dai Comuni (Convenzione che regolarizzerà i rapporti tra i comuni che attiveranno l'attivazione dell'esercizio del decentramento delle funzioni catastali ed il del Polo Catastale presso il Consorzio ACEA Pinerolese e la Convenzione con l'Agenzia del Territorio) e gli adempimenti connessi e conseguenti al presente atto deliberativo, dopo che i comuni avranno deliberato, nei termini previsti dal DPCM 14 giugno 2007, l'opzione scelta, ed in particolare:

- raccogliere le deliberazioni assunte dai comuni del Consorzio
- trasmettere, ai sensi dell'art. 10 DPCM 14/06/2007, la presente deliberazione dell'Assemblea Consortile e copia dello Statuto/Convenzione istitutivi del Consorzio
- concertare e definire le condizioni di convenzionamento in relazione alle effettive realtà territoriali, organizzative ed ai fabbisogni, nonché a quanto emergerà dai successivi provvedimenti emanati a seguito della mappatura delle scelte comunali (opportuna comunicazione verrà fatta ai comuni interessati)
- sottoscrivere, in qualità di Polo catastale consortile, la convenzione con l'Agenzia del Territorio

4294

Letto, confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

IL PRESIDENTE
F.to Giuseppino BERTI

IL SERGRETARIO CONSORTILE
F.to MATINA Dr. Emanuele

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 153 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
MATINA Dr. Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi, come previsto dell' art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con decorrenza dal 3 OTT. 2007

Pinerolo, li 3 OTT. 2007



IL SERGRETARIO CONSORTILE
MATINA Dr. Emanuele

Copia conforme all' originale per uso amministrativo.

Pinerolo, li 3 OTT. 2007



IL SERGRETARIO CONSORTILE
MATINA Dr. Emanuele

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata affissa all' Albo Pretorio Consortile per 15 giorni consecutivi, dal 3 OTT. 2007 al _____, senza reclami.

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 13 OTT. 2007

Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione all' Albo Pretorio (art. 134, comma 3 del T.U. n. 267/2000)

Pinerolo li 18 OTT. 2007



IL SERGRETARIO CONSORTILE
MATINA Dr. Emanuele
