

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO N. 22 DEL 14.11.2005

**OGGETTO: Lavori di realizzazione stazione di conferimento rifiuti localizzata nel Comune di PRAGELATO – Approvazione modalità di trattativa privata**

L'anno duemilacinque il giorno **QUATTORDICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore 17,00, in Pinerolo, e nella sala delle adunanze di ACEA Pinerolese Industriale S.p.A., in Via Poirino n. 145 a Pinerolo

Convocata con provvedimento del Presidente Sig. Berti Giuseppino mediante avvisi scritti recapitati in tempo utile al domicilio di ciascun Sindaco, si è riunito il Comitato Direttivo, in sessione **ordinaria**.

All'appello nominale risultano presenti i rappresentanti consiglieri, signori:

Nominativo	Rappresentante Area	Presente	Assente
BOSIO Luigi	Val Pellice	X	
COSTANTINO Claudio	Valli Chisone e Germanasca	X	
COZZO Paolo	Pinerolese Pedemontano	X	
SCALERANDI Enrico	Pianura	X	

Presiede il Sig. BERTI Giuseppino.

Funge da Segretario della seduta il Dott. Emanuele Matina

## **Deliberazione n. 22 del 14 novembre 2005**

### **OGGETTO: Lavori di realizzazione stazione di conferimento rifiuti localizzata nel Comune di PRAGELATO – Approvazione modalità di trattativa privata**

Premesso che con Convenzione sottoscritta in data 5 e 13 febbraio 2004, si è costituito il consorzio di Bacino denominato Consorzio ACEA Pinerolese.

Dato atto che con Legge Regionale n. 24 ottobre 2004 n. 24:

- affida ai Consorzi di Bacino le funzioni di governo e coordinamento dei servizi di gestione dei rifiuti urbani concernenti, quelle relative alla realizzazione dei servizi di raccolta integrata dei rifiuti.
- Afferma che, agli artt. 2 e 8 comma, 4, punti a) e b), l'attività di gestione dei rifiuti urbani è realizzata mediante un sistema integrato di gestione, articolato su base territoriale provinciale e basato sulla riduzione della produzione dei rifiuti, sui conferimenti separati, sulle raccolte differenziate e su strutture di servizio a supporto delle raccolte, delle raccolte differenziate e dei conferimenti separati.
- Individua tra le competenze delle Province il coordinamento tra i soggetti proposti alla realizzazione del sistema integrato di gestione dei rifiuti e tra le competenze dei Comuni la gestione dei rifiuti urbani attraverso il consorzio obbligatorio in Consorzi di Bacino, costituitisi ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 267/2000 e successive modificazioni.

Rilevato che:

- la Provincia di Torino, al fine di una migliore attuazione degli obiettivi espressi dal Programma Provinciale di Gestione dei Rifiuti ha ritenuto supportare i Consorzi di Bacino, in quanto soggetti deputati ad assicurare l'organizzazione, la realizzazione e la gestione dei servizi preposti al funzionamento del sistema integrato di gestione dei rifiuti urbani, per la progettazione e realizzazione di strutture funzionali alle operazioni di raccolta di cui all'art. 6, comma 1, punti e) ed f) del D. Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 anche detto Decreto Ronchi
- la D.G.R. n. 93-11429 del 23 dicembre 2003 ha ridefinito tali strutture Centri di Raccolta Comunali e Consortili dei Rifiuti Urbani e Aree Ecologiche Comunali.

Dato atto che la Provincia di Torino ha ritenuto opportuno impegnare le proprie risorse economiche a favore di progetti per i quali il livello di fattibilità sia elevato e certo, considerati gli aspetti legati alla localizzazione, alla fruibilità, all'integrazione con il sistema di gestione dei rifiuti, alla funzionalità della struttura al rapporto costi/benefici economici e ambientali, sostenendo i costi di progettazione e realizzazione di Centri di Raccolta Comunali e Consortili dei Rifiuti Urbani nelle Aree Ecologiche Comunali fino a un massimo del 40%.

Accertato che è stato affidato l'incarico della progettazione, per la realizzazione dei lavori per la costruzione dell'ecoisola in oggetto, per competenza tecnica e per disponibilità/possibilità ad operare sul territorio costituente il Consorzio di Bacino stesso, all'ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE S.p.A..

Visti:

- la D.G.P. n. 298-66865 del 26 marzo 2002 con la quale la Provincia di Torino ha deliberato uno stanziamento finalizzato all'attivazione dei sistemi di integrati di raccolta dei rifiuti urbani nell'Ambito territoriale coinvolto direttamente o indirettamente nell'attuazione dell'evento "Giochi Olimpionici TORINO 2006".
- La D.G.P. n. 275-242091/2004 con la quale è stato approvato un'ulteriore stanziamento destinato a coprire totalmente i costi di progettazione e parzialmente, i costi per attività di comunicazioni connesse
- L'intenzione del Comune di Pragelato a partecipare al progetto del sistema integrato di raccolta differenziata e del porta a porta, di cui il presente progetto di strutturazione di ecoisola costituisce il completamento
- La relazione tecnica redatta dai tecnici di ACEA Pinerolese Industriale S.p.A.
- la deliberazione n. 06 del 18.03.2005 con la quale il Consiglio Direttivo del Consorzio ACEA Pinerolese approvava il progetto definitivo dei lavori per la realizzazione di stazione di conferimento rifiuti differenziati nel comune di Pragelato per un per una spesa complessiva di € 371.600,00
- La deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 10 del 02.08.2005 con la quale si è provveduto ad approvare la proposta di assunzione di mutuo necessario per la realizzazione delle Ecoisole di Pragelato e Prali che potrà essere al massimo del 60% degli importi a progetto demandando al consiglio direttivo i provvedimenti in ordine al perfezionamento della concessione dello stesso con la cassa DD PP o altro istituto bancario
- La nota del Consorzio ACEA Pinerolese prot. 1097/LF/lf del 11.08.2005 con la quale si comunicava ai Comuni del bacino che si era provveduto a richiedere all'ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. di redigere un progetto stralcio delle opere per la realizzazione dell'ecoisola di Pragelato, al fine di ridurre l'ammontare dell'investimento
- La nota della Provincia di Torino prot. n. 450167 del 07.11.2005 con la quale ha precisato che è stata accolta la richiesta di contributo, reperendolo sui residui del Progetto PPIA "Finanziamento progetti di raccolta integrata dei rifiuti urbani – Giochi olimpici Torino 2006"; nella stessa comunicazione si precisa che sono in fase di definizione gli atti amministrativi per la concessione formale del contributo, quantificato in 78.356.07 euro. Emerge quindi la considerazione che il contributo ammonta a circa il 35% dell'intervento rispetto a quanto verificato in sede di bilancio preventivo 2005
- La deliberazione n. 21 del 14.11.2005 con la quale il Consiglio Direttivo del Consorzio ACEA Pinerolese approvava il progetto esecutivo lavori di realizzazione di stazione di conferimento rifiuti differenziati nel comune di Pragelato – 1^ stralcio per una spesa complessiva di € 223.000,00

Accertata la necessità di procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori in tempo utile per l'evento olimpico, tempi che si sono protratti in attesa della definizione del contributo provinciale, assicurato con la nota soprariportata del 07.11.2005

Visto:

- lo schema di invito a trattativa privata per l'appalto dei lavori per la realizzazione della stazione di conferimento localizzata nel comune di Pragelato, allegato alla presente (allegato 1)
- lo schema di contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della stazione di conferimento localizzata nel comune di Pragelato, allegato alla presente (allegato 2)

Accertata la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori in tempo utile per l'evento olimpico e comunque

Tutto ciò premesso

Visti:

- La Convenzione del Consorzio ACEA Pinerolese
- Lo Statuto del Consorzio ACEA Pinerolese
- Il Testo Unico degli Enti Locali n. 267/2000
- Legge Regionale n. 24 ottobre 2004 n. 24
- la D.G.R. n. 93-11429 del 23 dicembre 2003
- Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 anche detto Decreto Ronchi
- Il progetto redatto dal progettista incaricato, l'ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE S.p.A., di seguito allegato
- Deliberazione Assemblea Consorziale n. 6 del 14/03/2005 con la quale veniva approvato il Bilancio Preventivo 2005 e la relazione Pluriennale e Programmatica
- Deliberazione Assemblea Consorziale n. 12 del 02/08/2005 con la quale veniva approvato il regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia dei lavori, forniture e servizi

## **IL CONSIGLIO DIRETTIVO**

### **DELIBERA**

- 1) Di dichiarare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di autorizzare la procedura di trattativa privata per l'appalto dei lavori per la realizzazione della stazione di conferimento localizzata nel comune di Prapelato
- 3) Di approvare l'allegato schema di invito a trattativa privata per l'appalto dei lavori per la realizzazione della stazione di conferimento localizzata nel comune di Prapelato (allegato 1)
- 4) Di approvare l'allegato schema di contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della stazione di conferimento localizzata nel comune di Prapelato (allegato 2)
- 5) Di dichiarare il presente atto con separata ed unanime votazione, di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del TUEL n. 267/2000.

**OGGETTO: INVITO A TRATTATIVA PRIVATA PER L'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE CONFERIMENTO LOCALIZZATA NEL COMUNE DI PRAGELATO**

Codesta impresa è invitata a presentare la migliore offerta per l'eventuale affidamento in appalto delle opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori della stazione di conferimento localizzata nel Comune di Pragelato, come meglio specificato quanto a tipologia e consistenza nei relativi elaborati progettuali.

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alla categoria "OG1".

**L'impresa affidataria dovrà essere in grado e quindi dare la propria disponibilità ad iniziare i lavori, con l'apertura del cantiere, immediatamente dopo la formale consegna degli stessi che avverrà subito dopo l'aggiudicazione in sede di gara. Eventualmente, se necessario, i lavori potranno essere consegnati anche in pendenza di stipula del contratto ai sensi del 1° e 4° comma dell'art. 129 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i.**

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, ammonta ad € 125.800,00 (centoventicinquemilaottocento/00), di cui:

- per lavori soggetti a ribasso € 117.493,65;
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, € 8.306,35.

Le opere sono da valutarsi a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e successive modificazioni.

Il termine di esecuzione dell'appalto è di 50 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La penale pecuniaria per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione complessiva dei lavori o delle scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è pari all'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori, e comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale.

**L'offerta dovrà essere formulata indicando il massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.**

I lavori sono finanziati in parte con contributo provinciale, in parte con assunzione di mutuo con la Cassa DD.PP. (in corso di perfezionamento).

L'impresa prende atto che in merito al finanziamento dell'opera è in corso una pratica per l'assunzione di un mutuo, pertanto fino a che l'iter per la concessione del mutuo non sarà conclusa non potrà richiedere liquidazioni di SAL il cui importo superi lo stanziamento finanziario cui dispone il Consorzio che oggi ammonta a circa 20.000,00 euro.

I pagamenti saranno effettuati mediante acconti su stati di avanzamento lavori, ogni qualvolta il credito dell'appaltatore raggiunga l'importo indicato nella seguente tabella, al netto delle ritenute di legge:

N°	Percentuale dell'importo contrattuale	All'ultimazione dei seguenti lavori
1	60%	Sbancamento, posa tubazioni delle reti e realizzazione lavori in cemento armato
2	40%	Ultimazione lavori relativi all'area non compresi al precedente punto 1

Le modalità sono quelle previste dall'art. 29 del capitolato generale d'appalto di cui al D.M. 145/2000.

E' richiesto il possesso di attestazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria "OG1" **oppure** i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori relativi alla categoria "OG1".

E' esclusa la competenza arbitrale.

L'aggiudicatario dovrà produrre la documentazione attestante il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 75 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i.

Il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata.

Assolve le funzioni di responsabile del procedimento l'ing. Marco Avondetto, Area Ambiente di ACEA Pinerolese Industriale SpA, tel. 0121/236403.

**Per la partecipazione alla presente trattativa privata la ditta dovrà presentare, entro la data e nei termini di seguito specificati, un PLICO SIGILLATO contenente le seguenti buste, entrambe sigillate e firmate sui lembi di chiusura, che dovranno riportare all'esterno i dati del mittente e le seguenti diciture:**

- BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

**Nella "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- 1) Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (su carta libera allegando copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore), attestante:
  - a) che nei confronti della Ditta e nei propri confronti non sussistono le condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste nell'articolo 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
  - b) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - c) di essere a piena e diretta che nei confronti dei Sigg.:  
(indicare i soci, i soci accomandatari, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i direttori tecnici ed eventualmente i legali rappresentanti nel caso in cui la dichiarazione viene firmata da un procuratore.)

1) \_\_\_\_\_ nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_ nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_ nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_;

4) \_\_\_\_\_ nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_;

5) \_\_\_\_\_ nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_;

non sussiste alcuna delle cause di esclusione indicate nello stesso art. 75, comma 1, lett. b) e c) e di aver acquisito tali dati nel pieno rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso;

d) che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive, di sanzioni interdittive e di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 231/2001;

e) che non si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 e s.m.i.;

**oppure**

che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui al D.Lgs. 231/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso;

f) l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

g) **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), è riferito a lavori relativi alla categoria "OG1".

h) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività.....(dovrà riguardare la tipologia dei lavori oggetto del bando a cui si riferisce. Le imprese assuntrici di opere scorporabili dovranno possedere oggetto di attività riferito alle stesse) e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

- natura giuridica.....
- denominazione completa .....
- sede legale .....
- numero di iscrizione (REA).....
- data inizio attività.....

- durata della ditta/data termine.....
- codice fiscale .....
- partita I.V.A. ....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (**indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza**);

che non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo od amministrazione controllata e che tali circostanze non si sono verificate nell'ultimo quinquennio; che nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 575/1965 e s.m.i.;

- i) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale e sede).....;
- oppure**
- di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- j) di impegnarsi a trasmettere, entro e non oltre 5 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il Piano Operativo di Sicurezza;
- k) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella **lettera di invito**, nel **Capitolato Generale d'appalto** (D.M. 145/2000), nel **capitolato speciale d'appalto**, nell'**elenco prezzi unitari**, nel **piano di sicurezza e di coordinamento** e nei **grafici di progetto**;
- l) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) di essere in grado e quindi di dare la propria disponibilità ad iniziare materialmente i lavori, rendendo disponibili i mezzi d'opera, **immediatamente dopo la formale consegna degli stessi che avverrà subito dopo l'aggiudicazione in sede di gara**, eventualmente, se richiesto, anche in pendenza di stipula del contratto ai sensi del 1° e 4° comma dell'art. 129 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i.;
- n) di impegnarsi a trasmettere, entro e non oltre 10 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, i certificati di regolarità contributiva I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;
- o) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- p) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/1994 e s.m.i.;
- q) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- r) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- s) di accettare il periodo di esecuzione dei lavori pari a 50 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;
- t) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di ulteriori documentazioni è il seguente .....

- u) la regolarità dei versamenti in materia di contribuzione sociale (INPS ed INAIL) ed inoltre, per le ditte che applicano alle maestranze il contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini, nei confronti della Cassa Edile;
- v) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 fino a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999;  
**oppure**  
*(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* fatta salva la produzione di idonea certificazione in caso di aggiudicazione, di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/1999;
- w) che, in caso di aggiudicazione, intende riservarsi la facoltà di subappaltare, nei limiti consentiti dalle vigenti norme, le seguenti lavorazioni.....;  
**oppure**  
 che non intende subappaltare alcuna opera;
- x) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- y) Di prendere atto che in merito al finanziamento dell'opera è in corso una pratica per l'assunzione di mutuo, pertanto fino a che la pratica di mutuo non sarà conclusa si impegna a non richiedere liquidazioni di SAL il cui importo superi lo stanziamento finanziario cui dispone il Consorzio, che oggi ammonta a circa 20.000,00 euro..
- z) La ditta dichiara espressamente di aver ben preso visione di quanto riportato al punto y) rinunciando fin da ora senza rerve alcune a qualsiasi azione legale ivi comprese eventuali richieste di interessi.
- 2) **(Eventuale)** Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da una copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), **rilasciata/e da società di attestazione (SOA)** di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
- 3) Cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (€ 2.516,00), costituita alternativamente:
- da versamento, non fruttifero, in contanti o in titoli del debito pubblico da effettuarsi presso SAN PAOLO IMI – filiale P.za Barbieri 39/41, Pinerolo – cod. ABI 01025, cod. CAB 30750, sul C/C bancario n. 1000/00302172, intestato a Consorzio ACEA Pinerolese, specificando la causale del versamento. La ricevuta del deposito effettuato dovrà essere allegata all'offerta;
  - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo n. 385/1993 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, avente validità per almeno 100 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. **Tale garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo “1.1” approvato con D.M. 123/2004.**

**Versamenti in contanti, polizze e fideiussioni dovranno avere validità non inferiore a 100 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta e contenere "l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui al comma 2 dell'art. 30 della legge 109/1994 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, e le condizioni di cui al comma 2bis del'art. 30 Legge citata".**

In caso di associazione temporanea di imprese la cauzione provvisoria dovrà essere presentata, **a pena di esclusione**, dalla capogruppo ed essere rilasciata a nome di tutte le imprese associate.

Per i concorrenti in possesso di certificazione di qualità ai sensi dell'art. 8, comma 11 quater, della legge 109/1994 e s.m.i., la cauzione provvisoria è ridotta del 50%, purché, **a pena di esclusione**, lo scopo della certificazione sia coerente con la categoria prevalente dei lavori e sia prodotto il relativo certificato in originale o copia autentica o dichiarazione sostitutiva o la certificazione di qualità risultanti dalla SOA.

Nel caso di riunione di concorrenti la riduzione della cauzione è applicabile solo se **tutte le imprese associate sono certificate**, e per ciascuna associata lo scopo di certificazione sia coerente con la categoria prevalente dei lavori nel caso di riunioni di tipo orizzontale o con le lavorazioni assunte da ciascuna associata nel caso di riunioni di tipo verticale.

**Nella "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA" dovrà essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento:**

- 1) Dichiarazione di offerta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo a corpo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.**

Il ribasso percentuale dovrà essere riportato in cifre ed in lettere. In caso di discordanza varrà il ribasso indicato in lettere.

Gli elaborati di progetto, costituiti da:

- relazione descrittiva e quadro economico
- relazione geologica-geotecnica
- studio di fattibilità ambientale
- disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici
- computo metrico estimativo, sommario di stima, elenco prezzi unitari
- piano particellare delle aree
- capitolato speciale d'appalto
- schema di contratto
- cronoprogramma
- corografia (scala 1:5000)
- planimetria stato di fatto (scala 1:100)
- planimetria di progetto (scala 1:100)
- Planimetria reti servizi e pavimentazioni (scala 1:100)
- Sezioni (scala 1:100)
- Sistemazioni a verde (scala 1:100)

sono a disposizione per la consultazione presso l'Ufficio Segreteria del Consorzio ACEA Pinerolese, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, nei seguenti orari 8,30 – 12,00 / 14,00 – 17,00.

**E' possibile ricevere la dichiarazione di cui al precedente punto 1) a mezzo e-mail richiedendola al n. telefonico dell'ufficio segreteria del Consorzio ACEA Pinerolese 0121/236450 oppure 0121/236411.**

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico è possibile contattare il geom. Casagrande Claudio, tecnico incaricato al n. 0121/236410.

L'offerta economica e la documentazione di cui sopra, in busta chiusa e sigillata, recante all'esterno la dicitura **“Offerta stazione conferimento localizzata nel comune di Pragelato”**, dovrà pervenire al protocollo del Consorzio ACEA Pinerolese, Via Poirino 145, 10064 Pinerolo, **entro le ore 12,00 del giorno 19/12/2005.**

La scelta del contraente verrà effettuata sulla base di criteri di convenienza economica, a giudizio insindacabile del Consorzio ACEA Pinerolese.

Distinti saluti.

Rep. n. ....

## CONSORZIO ACEA PINEROLESE

(Provincia di Torino)

REPUBBLICA ITALIANA

Contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di **"REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE CONFERIMENTO LOCALIZZATA NEL COMUNE DI PRAGELATO"**.

L'anno **DUEMILA**\_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ in Pinerolo, presso gli uffici amministrativi, ubicati in Via Poirino n. 145, -----

avanti a me

MATINA Dott. Emanuele, Segretario del Consorzio ACEA Pinerolese, domiciliato per la mia carica presso la Sede Amministrativa, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa, nell'interesse del Consorzio, ai sensi dell'art. 89 del T.U.L.C.P. 3 marzo 1934, n. 383,

sono comparsi

- MATINA Emanuele, nato a Agrigento (Ag), il 02.11.1957, domiciliato per la sua carica presso Via Poirino n. 145, Pinerolo, il quale interviene in questo atto, in rappresentanza, per conto e nell'esclusivo interesse del Consorzio ACEA Pinerolese di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Consorzio" (Partita IVA 09193880011) che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico;
- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, il quale interviene nel presente atto in qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_, Partita IVA n. \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_

n. \_\_, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore";-----

detti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario consortile sono certo, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso e mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:-----

PREMETTONO

Che con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 21 del 14.11.2005, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione della stazione conferimento localizzata nel comune di Pragelato" per l'importo complessivo di € 223.000,00 di cui € 125.800,00 a base d'asta e € 71.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.-----

Che il predetto progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:-----

- (1) Tavola 1 – Corografia (scala 1:5.000);-----
- (2) Tavola 2 – Planimetria dello stato di fatto (scala 1:100);-----
- (3) Tavola 3 – Planimetria di progetto (scala 1:100);-----
- (4) Tavola 4 – Planimetria reti servizi e pavimentazioni (scala 1:100);-----
- (5) Tavola 5 – Sezioni (scala 1:100);-----
- (6) Tavola 6 – Sistemazioni a verde
- (7) Allegato 1 – Relazione descrittiva;-----
- (8) Allegato 2 – Relazione geologica geotecnica; -----
- (9) Allegato 3 - Studio di fattibilità ambientale;-----
- (10) Allegato 4 – Disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici;-----
- (11) Allegato 5 – Computo metrico estimativo – sommario di stima – elenco prezzi unitari;-----
- (12) Allegato 6 – Piano particellare delle aree;-----

(13) Allegato 7 – Capitolato speciale di appalto;-----

(14) Allegato 8 – Schema di contratto;-----

(15) Cronoprogramma;-----

Che l'opera è finanziata con contributo della Provincia di Torino per euro 78.000,00 e con mutuo Cassa Depositi e Prestiti, in corso di perfezionamento (pos. \_\_\_\_\_) per € 145.000,00;-----

Che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. \_\_ del \_\_\_\_\_ è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ (\_\_\_), a seguito di trattativa privata tenutasi il \_\_\_\_\_ come da verbale relativo, con ribasso del \_\_\_\_% e quindi per la somma netta di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_), oltre IVA e oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontanti a € 8.306,35.-----

Che, in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, in base alla certificazione recante la dicitura antimafia di cui all'art. 9 del DPR 252/98, rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Torino, ai sensi dell'art. 6 del citato DPR.-----

Che l'"Appaltatore" ha dichiarato, in sede di gara, di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231.-----

Che l' "Appaltatore" ha presentato, ai sensi del D.P.C.M. 11/05/1991, n. 187, la dichiarazione in data \_\_\_\_\_ circa la composizione societaria, acquisita al protocollo generale dell'Ente il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_.

Che ai sensi dell'art. 71, comma 3, del regolamento generale approvato con D.P.R. 554/99, il Responsabile del Procedimento e l'"Appaltatore" hanno sottoscritto il verbale

di cantierabilità in data \_\_\_\_\_, acclarato al protocollo al n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:-----

#### **ARTICOLO 1 - (Premesse)**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.-----

#### **ARTICOLO 2 - (Oggetto del contratto)**

Il Consorzio ACEA Pinerolese, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'Appaltatore" si impegna alla loro esecuzione alle condizioni tutte del presente contratto e agli atti da questo richiamati. -----

#### **ARTICOLO 3 - (Ammontare del contratto)**

L'importo contrattuale ammonta a € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) di cui: € \_\_\_\_\_ per lavori veri e propri e € \_\_\_\_\_ per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.-----

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.-----

Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 326, secondo comma, della legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato "F", per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.-----

#### **ARTICOLO 4 - (Condizioni generali del contratto)**

L'appalto viene concesso dal Consorzio ACEA Pinerolese ed accettato dall'Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile, inscindibile delle norme, patti, obblighi, oneri, condizioni e delle modalità, dedotti e risultanti dai seguenti documenti facenti

parte del progetto esecutivo, approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 21 del 14/11/2005, esecutiva ai sensi di legge:-----

- (1) Tavola 1 – Corografia (scala 1:5.000);-----
- (2) Tavola 2 – Planimetria dello stato di fatto (scala 1:100);-----
- (3) Tavola 3 – Planimetria di progetto (scala 1:100);-----
- (4) Tavola 4 – Planimetria reti servizi e pavimentazioni (scala 1:100);-----
- (5) Tavola 5 – Sezioni (scala 1:100);-----
- (6) Tavola 6 – Sistemazioni a verde
- (7) Allegato 1 – Relazione descrittiva;-----
- (8) Allegato 2 – Relazione geologica geotecnica; -----
- (9) Allegato 3 - Studio di fattibilità ambientale;-----
- (10) Allegato 4 – Disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici;-----
- (11) Allegato 5 – Computo metrico estimativo – sommario di stima – elenco prezzi unitari;-----
- (12) Allegato 6 – Piano particellare delle aree;-----
- (13) Allegato 7 – Capitolato speciale di appalto;-----
- (14) Allegato 8 – Schema di contratto;-----
- (15) Allegato 9 - Cronoprogramma;-----

Tutti gli elaborati suddetti, facenti parte del progetto esecutivo, sono da ritenersi prevalenti e riportanti le condizioni irrinunciabili per la realizzazione dell’opera nei tempi e nei modi concordati con l’Amministrazione.-----

Tali elaborati costituiranno per l’Amministrazione specifico riferimento per tutte le controversie, comunicazioni, specifiche che dovessero intercorrere tra quest’ultima e l’“Appaltatore”.-----

In merito alle tavole grafiche progettuali, l’Impresa dichiara espressamente di conoscerle ed accettarle, e che qui si intendono integralmente riportate, con rinuncia a qualsiasi

contraria eccezione. Pertanto, a riscontro di quanto affermato, l'Appaltatore apporrà la Sua firma e/o sigla su ogni schema o elaborato grafico progettuale.-----

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 31, comma 1-bis, lett. a) e c), della legge 109/94 e s.m.i., si impegna a redigere e a consegnare entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative alle responsabilità nell'organizzazione dei lavori.-----

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Consorzio ACEA Pinerolese, unitamente alla citata deliberazione di approvazione del progetto esecutivo di C.D. n. 21/2005, e già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.-----

L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:-----

- tempo per l'ultimazione dei lavori e penali (articolo 25);-----
- oneri a carico dell'Appaltatore (articolo 15);-----
- termini di pagamento degli acconti e del saldo (articolo 37);-----
- verifiche nel corso dell'esecuzione dei lavori (articolo 39);-----
- specifiche modalità e termini di collaudo (articolo 39);-----
- modalità di definizione delle controversie (articolo 32);-----
- disciplina del subappalto (articolo 11);-----

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale dei Lavori Pubblici approvato con D.M.LL.PP. n. 145/2000.-----

#### **ARTICOLO 5 - (Domicilio dell'Appaltatore, direzione del cantiere)**

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'Appaltatore ha eletto domicilio nel Consorzio ACEA

Pinerolese, all'indirizzo della sede amministrativa di Via Poirino n. 145 – Comune di Pinerolo.-----

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Consorzio ACEA Pinerolese alla sede legale dell' "Appaltatore" in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_.

Ai sensi dell'art. 4, del capitolato generale d'appalto, l'"Appaltatore" che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza per atto pubblico e deposito presso il "Consorzio", a persona fornita di requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto.

L'"Appaltatore" rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.-----

L'"Appaltatore", o il suo rappresentante, deve per tutta la durata dell'appalto garantire la presenza sul luogo dei lavori. -----

Il "Consorzio" può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'"Appaltatore", previa motivata comunicazione. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, deve essere tempestivamente notificata dall'"Appaltatore" al "Consorzio", il quale, in caso contrario, è sollevato da ogni responsabilità.-----

#### **ARTICOLO 6 - (Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori, penale per i ritardi)**

I lavori devono essere consegnati e iniziati entro 45 giorni dalla presente stipula.-----

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è stabilito in giorni 50 (cinquanta) naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi, da redigersi a cura del Direttore dei Lavori.-----

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale di € 80,00 (diconsi euro ottanta/00).-----

L'Appaltatore", qualora per cause ad esso non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato, potrà chiedere con domanda motivata proroghe che, se riconosciute giustificate, saranno concesse dal Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore dei Lavori, purché le domande pervengano, pena la decadenza, prima della data fissata per l'ultimazione dei lavori.-----

La concessione della proroga non pregiudica i diritti che possono competere all'Appaltatore" qualora la maggior durata dei lavori sia imputabile al "Consorzio".-----

#### **ARTICOLO 7 – (Sospensioni e riprese dei lavori)**

Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali, il Direttore dei Lavori può ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale, indicando le ragioni e l'imputabilità anche con riferimento ai tempi previsti dal verbale di consegna.-----

Il verbale di sospensione dovrà essere comunicato in tempo reale, contestualmente all'Appaltatore" ed alla Stazione appaltante.-----

I termini di consegna si intendono prorogati di tanti giorni quanti sono quelli della sospensione; analogamente, si procederà nel caso di sospensione o ritardo derivanti da cause non imputabili all'Appaltatore".-----

Durante la sospensione dei lavori, il Direttore dei Lavori può disporre delle visite in cantiere volte ad accertare le condizioni delle opere e la consistenza delle attrezzature e dei mezzi eventualmente presenti dando, ove occorra, disposizioni nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite, alle condizioni di sicurezza del cantiere e per facilitare la ripresa dei lavori.-----

La ripresa dei lavori viene effettuata dal Direttore dei Lavori redigendo opportuno verbale di ripresa dei lavori, non appena sono cessate le cause della sospensione. Detto verbale è firmato dall'Appaltatore" ed inviato al "Consorzio". Nel verbale di ripresa dei lavori, il Direttore dei Lavori deve indicare il nuovo termine contrattuale.-----

Nel caso che i lavori debbano essere totalmente sospesi per cause di forza maggiore o per cause dipendenti direttamente o indirettamente dal "Consortio", l'"Appaltatore", oltre alla corrispondente proroga dei tempi di consegna, ha diritto dopo 90 giorni consecutivi di sospensione o dopo la notifica da parte del "Consortio" della definitiva sospensione dei lavori:-----

-----

- al rimborso delle spese vive di cantiere sostenute durante il periodo di sospensione;-
- al pagamento del nolo per le attrezzature installate, oppure al pagamento delle spese di rimozione, trasporto e ricollocamento in opera delle stesse, e ciò a scelta del Direttore Lavori;-----
- al pagamento, nei termini contrattuali, dell'importo delle opere, prestazioni o forniture eseguite fino alla data di sospensione dei lavori.-----

Nel caso della sospensione definitiva dei lavori saranno applicate le stesse condizioni di rimborso e di pagamento all'"Appaltatore".-----

Qualora la sospensione non fosse totale, il Direttore dei Lavori, previo accordo fra le parti, stabilirà l'entità della proroga dei termini di consegna e l'ammontare dell'indennizzo da corrispondere all'"Appaltatore" stesso.-----

Sospensioni e ritardi saranno presi in considerazione solo se espressamente riconosciuti come tali con annotazione del Direttore dei Lavori sul giornale dei lavori.-----

In caso di inosservanza di norme in materia di igiene e sicurezza sul lavoro o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Direttore dei Lavori, potrà ordinare la sospensione dei lavori disponendone la ripresa solo quando sia davvero assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza e igiene del lavoro.-----

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente, il "Consortio" non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'"Appaltatore": la durata delle eventuali sospensioni

dovute ad inosservanza dell'Appaltatore" delle norme in materia di sicurezza, non comporterà uno slittamento dei tempi di ultimazione dei lavori previsti dal contratto.-----

Costituiscono cause di forza maggiore tutti gli eventi eccezionali che non siano imputabili all'Appaltatore" e che gli arrechino grave pregiudizio senza che egli abbia potuto intervenire o prevenire mediante l'adozione di tutti i provvedimenti e gli accorgimenti imposti dalla massima diligenza tecnica ed organizzativa.-----

I ritardi di consegna di materiali da parte di terzi verranno considerati utili ai fini delle relative proroghe solo se derivanti da cause di forza maggiore. Analogamente si procederà nel caso di subappalti autorizzati.-----

L'insorgere ed il cessare degli eventi che hanno costituito le cause di forza maggiore devono essere tempestivamente comunicati per iscritto all'Appaltatore".-----

#### **ARTICOLO 8 – (Invariabilità del corrispettivo)**

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, c.c.-----

Qualora, per cause non imputabili all'Appaltatore", la durata dei lavori si protragga fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso di cui all'art. 26, comma 4, legge 109/94.-----

#### **ARTICOLO 9 – (Variazioni al progetto e al corrispettivo)**

Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 25 della legge 109/94 e s.m.i., le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento ai sensi dell'art. 136 del regolamento approvato con DPR 554/99. In tal caso trova applicazione, verificandosene le condizioni, la disciplina di cui agli artt. 45,

comma 8, 134 e 135 del regolamento approvato con DPR 554/99 e agli artt. 10 e 11 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 145/2000.-----

#### **ARTICOLO 10 – (Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo)**

Lo stato di avanzamento dei lavori sarà emesso entro 45 (quarantacinque) giorni dalla maturazione del relativo SAL e sarà sottoposto al "Consorzio" che provvederà, per il tramite del Responsabile del procedimento, entro 30 (trenta) giorni, al suo esame ed all'emissione del Certificato per il pagamento della rata ovvero per il mandato di pagamento relativo.-----

Ai sensi dell'art. 169 del d.P.R. 554/1999, il Capitolato Speciale d'Appalto stabilirà i termini di pagamento delle rate di acconto, il saldo delle quali avverrà dietro rilascio del Certificato di pagamento a firma del Responsabile del Procedimento.-----

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Consorzio ACEA Pinerolese. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'"Appaltatore" al competente Ufficio Contabilità del Consorzio ACEA Pinerolese, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.-----

-----

Essendo l'opera finanziata parte con contributo della Provincia di Torino e parte con mutuo, per le quali è necessario che l'Ente acquisisca da altri Enti o Istituti le somme per i pagamenti, questi saranno effettuati successivamente all'incasso da parte della Tesoreria del Consorzio della relativa somma. -----

L'"Appaltatore" dichiara che legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'art. 3, comma 2,

del D.M. LL.PP. 19/04/2000, n. 145, sono i  
Sig. \_\_\_\_\_

-----

Nel caso di sospensione dei lavori superiore a 90 (novanta) giorni, il "Consortio" dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.--  
Le liquidazioni delle rate hanno carattere provvisorio e possono quindi essere rettificata o corrette qualora la Direzione dei Lavori, a seguito di ulteriori accertamenti lo ritenga necessario.-----

Il conto finale dei lavori oggetto dell'appalto viene redatto dal Direttore dei Lavori entro 30 (trenta) giorni dalla data di ultimazione dei lavori e trasmesso, entro lo stesso termine, al "Consortio" per i relativi adempimenti. Il conto finale è accompagnato da una relazione con gli allegati connessi alla storia cronologica dell'esecuzione, oltre a quelle notizie di carattere tecnico ed economico, atte a agevolare le operazioni di collaudo. Il conto finale viene trasmesso dal Responsabile del procedimento all'"Appaltatore" che, a meno di eccezioni e riserve, viene firmato per accettazione entro 30 (trenta) giorni.-----

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 (novanta) giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.-----

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, c.c..-----

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 28, comma 9, della legge 109/94, almeno di pari importo, con scadenza non inferiore a 32 (trentadue) mesi dalla data di ultimazione lavori.-----

#### **ARTICOLO 11 – (Collaudo e/o certificato di regolare esecuzione, gratuita manutenzione)**

Il "Consortio", entro 30 (trenta) giorni dalla data di ultimazione dei lavori (ovvero entro 30 giorni dalla data di consegna dei lavori per il collaudo in corso d'opera) nomina il collaudatore con competenze e qualifiche professionali di legge.-----

Nei casi e nei termini previsti dalla legge è obbligatorio il collaudo in corso d'opera con le modalità prescritte.-----

Il collaudatore, in corso di collaudo, può prescrivere accertamenti, saggi, riscontri, ed in generale qualsiasi prova ritenga necessaria per la verifica della buona esecuzione del lavoro. Dette operazioni di riscontro, compreso quanto necessario per l'eventuale ripristino delle parti alterate dalle operazioni di verifica, sono a carico dell'Appaltatore". Della visita di collaudo è redatto un processo verbale contenente, oltre ai dati principali dell'intervento, i rilievi fatti dal collaudatore, le singole operazioni di verifica eseguite con i relativi risultati. Il processo verbale oltre che dal collaudatore e dall'Appaltatore", è firmato dal Direttore dei Lavori, dal "Consorzio" e da quanti altri intervenuti.-----

Qualora il certificato di collaudo venga sostituito dal Certificato di regolare esecuzione, questo dovrà essere emesso dal Direttore dei Lavori e confermato dal Responsabile del procedimento entro 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei lavori ed in conformità all'articolo 195 del Regolamento generale di cui al d.P.R. 554/99.-----

Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal certificato di regolare esecuzione, questo deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.-----

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio.-----

Il predetto certificato assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.-----

Salvo il disposto dell'art. 1669 del Codice Civile e le eventuali prescrizioni del Capitolato per lavori particolari, l'Appaltatore si impegna a garantire il "Consortio" per la durata di 10 (dieci) anni dalla data del collaudo per i vizi e i difetti, di qualsiasi grado e natura, che diminuiscano l'uso e l'efficienza dell'opera e che non si siano precedentemente manifestati.-----

Per lo stesso periodo (dieci anni), l'Appaltatore si obbliga a riparare tempestivamente tutti i guasti e le imperfezioni che si manifestino negli impianti e nelle opere per difetto di materiali o per difetto di montaggio, restando a suo carico tutte le spese sostenute per suddette riparazioni (fornitura di materiali, installazioni, verifiche, mano d'opera, viaggi e trasferte del personale).-----

Per tutti i materiali e le apparecchiature alle quali le case produttrici forniranno garanzie superiori a 5 (cinque) anni, queste verranno trasferite al "Consortio".-----

-

#### **ARTICOLO 12 – (Risoluzione e recesso)**

Il "Consortio" ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 (quindici) giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:-----

1. frode nell'esercizio dei lavori;-----
2. inadempimento alle disposizioni impartite dal Direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;-----
3. manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;-----
4. inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;-----
5. sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;-----
6. rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;-----

7. subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;-----
8. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;---
9. proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 5 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 14/08/1996 , n. 494;-----
10. perdita da parte dell'Appaltatore", dei requisiti per l'esecuzione dei lavori quali il fallimento, la sospensione o cancellazione dall'Albo nazionale dei costruttori, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.-----

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 117, comma 4, 118 e 122 del d.P.R. n. 554/1999.-----

#### **ARTICOLO 13 – (Riserve e controversie)**

Nel caso in cui l'Appaltatore" formuli delle riserve sugli atti contabili dovrà darne immediata comunicazione al "Consorzio".-----

Le riserve dovranno essere specificate in ogni loro elemento tecnico ed economico. Entro 15 (quindici) giorni dalla formulazione delle riserve, il Direttore dei Lavori farà le sue controdeduzioni. Le riserve dell'Appaltatore" e le controdeduzioni del Direttore dei Lavori non avranno effetto interruttivo o sospensivo per tutti gli altri aspetti contrattuali.-----

Qualora le riserve non venissero accolte o non si raggiungesse un accordo, potrà essere investito del giudizio un Collegio Arbitrale.-----

Qualora l'impresa affidataria dei lavori dovesse iscrivere riserve sui documenti contabili per importi non inferiori al 10% dell'importo contrattuale, il Responsabile unico del procedimento attiverà le procedure per poter giungere ad un accordo bonario, ai sensi dell'articolo 31-bis della legge 11/02/1994 n. 109 e s.m.i..-----

Le parti stabiliscono che, per qualsiasi controversia dovesse insorgere, in deroga alle normative vigenti, il Foro competente sarà quello della Città di Pinerolo.-----

#### **ARTICOLO 14 – (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza)**

L'“Appaltatore” dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del D.Lgs. 14/08/1996 n. 494 e s.m.i., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.-----

L'“Appaltatore” è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 1, comma 7, della legge 55/1990 e s.m.i..-----

L'“Appaltatore” è responsabile in solido delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dell'eventuale subappalto. L'“Appaltatore” e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmetteranno prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici. L'“Appaltatore” e le imprese subappaltatrici trasmetteranno periodicamente i versamenti previdenziali e assicurativi, nonché quelli dovuti agli organi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva. A tal fine, troverà applicazione l'articolo 9 del D.P.C.M. 10/01/1991, n. 55, e pertanto la documentazione suddetta andrà presentata entro 30 (trenta) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi e la trasmissione delle copie dei vari versamenti assicurativi, previdenziali ed antinfortunistici andrà effettuata con cadenza quadrimestrale.-----

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità relativa ai rapporti contrattuali con i dipendenti.-----

#### **ARTICOLO 15 – (Subappalto)**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.-----  
Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'art. 18 della legge 55/1990, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.-----  
Restano comunque fermi i divieti di subappalto e i limiti allo stesso previsti dal predetto art. 18 della legge 55/1990 e dall'art. 13, comma 7, della legge 109/94.-----  
Il "Conorzio" non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.-----  
--

#### **ARTICOLO 16 – (Responsabilità verso terzi e assicurazione)**

Ai sensi dell'art. 30, comma 3, della legge 109/94, l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il "Conorzio" da ogni responsabilità al riguardo.-----

In caso di danni alle opere eseguite, dovuti a qualsiasi motivo, con la sola esclusione delle cause di forza maggiore, l'Appaltatore dovrà provvedere, a propria cura e spese, senza sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, al ripristino di tutto quanto danneggiato.-----

Quando, invece, i danni dipendono da cause di forza maggiore, l'Appaltatore è tenuto a farne denuncia al Direttore dei Lavori entro 3 (tre) giorni dal verificarsi dell'evento, pena la decadenza del diritto al risarcimento. Ricevuta la denuncia, il Direttore dei Lavori procede alla redazione di un processo verbale di accertamento, indicando eventuali prescrizioni e osservazioni. Il compenso che il "Conorzio" riconosce all'Appaltatore è limitato esclusivamente all'importo dei lavori necessari per la riparazione o il ripristino del danno.-----

#### **ARTICOLO 17 - (Verifiche e controlli da parte della Stazione appaltante)**

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali.-----

Il "Conorzio" procederà, a mezzo della Direzione Lavori, al controllo dello svolgimento dei lavori, verificandone lo stato di avanzamento.-----

La Direzione Lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento e alla misurazione delle opere compiute; ove l'"Appaltatore" non si prestasse ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli sarà assegnato un termine perentorio, scaduto il quale gli verranno addebitati maggiori oneri per conseguenza sostenuti. In tal caso, inoltre, l'"Appaltatore" non potrà avanzare alcuna richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nell'emissione dei certificati di pagamento.-----

Il Direttore dei Lavori segnalerà tempestivamente all'"Appaltatore" le eventuali opere che ritenesse non eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali o a regola d'arte; l'"Appaltatore" provvederà a perfezionarle a proprie spese. Qualora l'"Appaltatore" non intendesse ottemperare alle disposizioni ricevute, il "Conorzio" avrà la facoltà di provvedervi direttamente o a mezzo terzi.-----

In ogni caso, prima di dar corso ai perfezionamenti o rifacimenti richiesti, dovranno essere predisposte, in contraddittorio fra le parti, le necessarie misurazioni o prove; le spese sostenute per l'esecuzione delle opere contestate, nonché quelle inerenti alle misurazioni e alla precostituzione delle prove, saranno a carico della parte che, a torto, le ha provocate.-----

Insorgendo controversie su disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori o sulla interpretazione delle clausole contrattuali, l'"Appaltatore" potrà formulare riserva entro 15 (quindici) giorni da quando i fatti che la motivano si siano verificati o siano venuti a sua conoscenza.-----

#### **ARTICOLO 18 - (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)**

Le parti danno atto che l'“Appaltatore” ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 68/1999.-----

#### **ARTICOLO 19 - (Spese contrattuali)**

Sono a carico dell'“Appaltatore”, ai sensi dell'articolo 112 del d.P.R. n. 554/1999 e dell'articolo 8 del decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l' I.V.A., che rimane a carico del “Consortio”.-----

#### **ARTICOLO 20 - (Registrazione)**

Ai fini fiscali, si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti a pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.-----

#### **ARTICOLO 21 - (Trattamento dei dati personali)**

Il “Consortio”, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31/12/1996, n. 675 e s.m.i., informa l'“Appaltatore” che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.-----

#### **QUANTO SOPRA PREMESSO**

Io sottoscritto, Segretario Consortile, a richiesta delle parti qui convenute e costituite come sopra espresso, ho ricevuto il presente atto, il quale ad alta ed intelligibile voce ho poi letto alle parti stesse, le quali, da me interpellate, lo hanno riconosciuto per forma e contenuto conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami secondo la legge; lo confermano pertanto in ogni sua parte (ivi compresi gli atti richiamati dei quali, essendo ben noti e cognitivi alle parti, ho omesso la lettura) sottoscrivendolo insieme a me, Segretario, in calce alla presente pagina e firmando il margine esterno di ogni pagina. È dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte da me, si compone fin qui di pagine 20 (venti) di fogli bollati e viene meco sottoscritto in segno di approvazione.-----

Il Responsabile del Servizio Tecnico .....

La Ditta Appaltatrice .....

Il Segretario Consortile .....

SOTTOSCRIZIONE CLAUSOLE ONEROSE

L'“Appaltatore” dichiara di accettare in modo specifico, ai sensi dell'articolo 1341 del Codice Civile, gli articoli 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 19.-----

Il Responsabile del Servizio Tecnico .....

La Ditta Appaltatrice.....

Il Segretario Consortile .....

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Giuseppino BERTI

IL SERGRETARIO CONSORTILE  
F.to MATINA Dr. Emanuele

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 153 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

IL RESPONSABILE  
MATINA Dr. Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi, come previsto dall' art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con decorrenza dal 14 NOV. 2005  
Pinerolo, li 14 NOV. 2005



IL SEGRETARIO CONSORTILE  
MATINA Dr. Emanuele

Copia conforme all' originale per uso amministrativo.

Pinerolo, li 14 NOV. 2005



IL SEGRETARIO CONSORTILE  
MATINA Dr. Emanuele

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata affissa all' Albo Pretorio Consortile per 15 giorni consecutivi, dal 14 NOV. 2005, al 29 NOV. 2005 senza reclami.

La presente deliberazione è DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 24 NOV. 2005

Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione all' Albo Pretorio (art. 134, comma 3 del T.U. n. 267/2000)

Pinerolo li 29 NOV. 2005



IL SEGRETARIO CONSORTILE  
MATINA Emanuele